



# ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОМ ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят областной Думой 14 июля 2016 года

#### Статья 1

Внести в Закон Воронежской области от 20 ноября 2007 года № 131-ОЗ «О специализированном жилищном фонде Воронежской области» (Молодой коммунар, 2007, 27 ноября; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvrn.ru](http://www.govvrn.ru)), 2016, 4 мая) следующие изменения:

1) часть 4 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«4. Специализированные жилые помещения не подлежат отчуждению, передаче в аренду, в наем, за исключением передачи таких помещений по договорам найма, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации.

Служебные жилые помещения специализированного жилищного фонда могут быть переданы в собственность граждан в порядке приватизации в соответствии с Законом Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»»;

2) дополнить статьей 13.1 следующего содержания:

#### «Статья 13.1. Основания и условия приватизации служебных жилых помещений

1. Решения о приватизации служебных жилых помещений принимаются на основании заявлений граждан, занимающих служебные жилые помещения на основании договоров найма.

Решения о приватизации служебных жилых помещений принимает исполнительный орган государственной власти Воронежской области, уполномоченный правительством Воронежской области на управление

специализированным жилищным фондом, а также предприятия, за которыми закреплен жилищный фонд на праве хозяйственного ведения, и учреждения, в оперативное управление которых передан жилищный фонд, с согласия собственника.

2. Условия приватизации служебных жилых помещений, а также перечень документов, прилагаемых к заявлению о приватизации служебного жилого помещения и необходимых для принятия решения о его приватизации, определяются постановлением правительства Воронежской области.».

## Статья 2

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования и действует до 1 марта 2017 года.

Губернатор Воронежской области  
18.07.2016  
107-03  
г. Воронеж



А.В. Гордеев