



# ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ (ПРОГРАММЕ) ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2019-2021 ГОДЫ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТОВ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ»

Принят областной Думой 28 октября 2021 года

#### Статья 1

Внести в приложение к Закону Воронежской области от 8 апреля 2019 года № 30-ОЗ «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2019-2021 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации» (информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvrn.ru](http://www.govvrn.ru)), 2019, 8 апреля; информационная система «Портал Воронежской области в сети Интернет» ([www.govvrn.ru](http://www.govvrn.ru)), 2021, 1 июня) следующие изменения:

1) абзацы седьмой и восьмой раздела 1 «Основные направления реализации политики в сфере приватизации государственного имущества Воронежской области» изложить в следующей редакции:

«Согласно Программе приватизации в 2019 – 2021 годах предполагается продать 209 объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, и 7 объектов движимого имущества.

Кроме того, 7 объектов недвижимого имущества подлежат приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Бутурлиновский ликеро-водочный завод», 1 объект движимого имущества подлежит приватизации путем вне-

сения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Спорткомплекс «Факел», 1 объект недвижимого имущества подлежит приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Медтехника», 35 объектов недвижимого имущества, в том числе земельный участок, 35 объектов движимого имущества подлежат приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежская индустриальная корпорация»;

2) дополнить разделом 2.1 следующего содержания:

**«2.1. Пакеты акций акционерных обществ, принадлежащие Воронежской области, подлежащие продаже в 2019 – 2021 годах**

К продаже предлагается принадлежащий Воронежской области пакет акций акционерного общества согласно приложению 11.

Финансовые затраты на подготовку к приватизации пакета акций составят 1200 тыс. рублей.»;

3) в разделе 3 «Объекты недвижимого и движимого имущества, подлежащие приватизации в 2019 – 2021 годах»:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«Для продажи предлагается 209 объектов недвижимого имущества, включая земельные участки, и 7 объектов движимого имущества (приложение 2)»;

б) абзац пятый признать утратившим силу;

4) в приложении 2 «Перечень объектов недвижимого и движимого имущества, подлежащих продаже в 2019 – 2021 годах» к приложению к Закону Воронежской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2019-2021 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации»:

а) строки 10, 11 исключить;

б) строку 27 изложить в следующей редакции:

«

27.	Земельный участок, кадастровый номер 36:03:0100029:5	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 245	Площадь – 115696 кв. м
	Нежилое здание (Свинарник), кадастровый номер 36:03:3300006:109	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 245	Площадь – 487,5 кв. м
	Нежилое здание (Сарай хозяйственный), кадастровый номер	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул.	Площадь – 47,3 кв. м

36:03:3300006:106	Дзержинского, д. 245	
Нежилое здание (Административный дом), кадастровый номер 36:03:3300006:105	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, д. 245	Площадь – 28,3 кв. м
Нежилое здание (Утятник), кадастровый номер 36:03:3300006:108	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, д. 245	Площадь – 29,4 кв. м
Нежилое здание (Сарай-свинарник), кадастровый номер 36:03:3300006:107	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, д. 245	Площадь – 176,4 кв. м
Насосная станция	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 245	Площадь – 5,3 кв. м
Оросительная система Лит. 7А	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 245	Протяженность – 288,8 м
Емкость Лит. 6А	Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Дзержинского, 245	Объем – 3 куб. м

»;

в) строку 34 исключить;

г) в строке 54 слова «нежилой строение, кадастровый номер 36:28:0200133:42» заменить словами «Амбулатория, кадастровый номер 36:28:0200133:42»;

д) в строке 55 слова «Помещение, кадастровый номер 36:21:0100003:350» заменить словами «Нежилое помещение, кадастровый номер 36:21:0100003:350»;

е) в строке 56 слова «Нежилое здание, кадастровый номер 36:10:0100294:4» заменить словами «здание (лаборатория клинической

микробиологии и лаборатория диагностики СПИД), кадастровый номер 36:10:0100294:4»;

ж) строку 57 исключить;

з) строку 63 изложить в следующей редакции:

«

63.	Земельный участок, кадастровый номер 36:06:0100004:93	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, 25	Площадь – 22000 кв. м
	нежилое здание (коровник), кадастровый номер 36:06:0100004:152	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Площадь – 119,6 кв. м
	нежилое здание, кадастровый номер 36:06:0100004:173	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Площадь – 395,9 кв. м
	Ограждение, кадастровый номер 36:06:0100004:156	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Протяженность – 166 м
	погреб, кадастровый номер 36:06:0100004:149	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Площадь – 4,9 кв. м
	Трансформаторная установка, кадастровый номер 36:06:0100004:150	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Площадь – 0,8 кв. м
	нежилое здание, кадастровый номер 36:06:0100004:172	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Площадь – 473,4 кв. м

нежилое здание, кадастровый номер 36:06:0100004:154	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Площадь – 32,8 кв. м
Сооружение ограждение, кадастровый номер 36:06:0100004:376	Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, ул. Строительная, д. 25	Протяженность – 42 кв. м

»;

и) в строке 64 слова «Нежилое здание, кадастровый номер 36:28:7000011:91» заменить словами «Здание амбулатории, кадастровый номер 36:28:7000011:91»;

к) в строке 68 слова «Часть здания сени, кадастровый номер 36:16:0601007:206» заменить словами «Часть здания. Сени, кадастровый номер 36:16:0601007:206»;

л) строки 71, 74 исключить;

м) в строке 77 слова «Кордон «Зеленая дубрава», литер А, а, кадастровый номер 36:02:0000000:850» заменить словами «Кордон «Зеленая дубрава», кадастровый номер 36:02:0000000:850»;

н) строку 87 исключить;

о) строку 88 изложить в следующей редакции:

«

88.	Земельный участок, кадастровый номер 36:09:0700012:18	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, 1	Площадь – 4537 кв. м
	Кухня, кадастровый номер 36:09:0700012:49	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, улица Набережная, дом 1	Площадь – 14,6 кв. м
	Сарай, кадастровый номер 36:09:0700012:39	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	Площадь – 37,3 кв. м
	часть здания - котель-	Воронежская об-	Площадь – 11,1 кв. м

ная, кадастровый номер 36:09:0700012:47	ласть, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	
погреб, кадастровый номер 36:09:0700012:52	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, улица Набережная, дом 1	Площадь – 13,5 кв. м
Грибановский центр временного проживания граждан пожилого возраста и инвалидов, кадастровый номер 36:09:0700012:37	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, д. 1	Площадь – 254,6 кв. м
Сарай, Лит. 4А	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	Площадь – 49,4 кв. м
уборная, кадастровый номер 36:09:0700012:51	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, улица Набережная, дом 1	Площадь – 1,4 кв. м
Ворота металлические, Лит. 6	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	1 штука
колодец, кадастровый номер 36:09:0700012:48	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, улица Набережная, дом 1	Площадь – 16 кв. м
Пожарный водоем, Лит. 5А	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набе-	Объем – 50 куб. м

	режная, дом 1	
Скважина, Лит. 6А	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	1 штука
Выгребная яма, Лит. 7А	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	Объем - 5 куб. м
Столб освещения, Лит. 8А	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	1 штука
Ограждение, Лит. 3	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	Протяженность - 145,88 м
Ворота, Лит. 4	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	1 штука
Ворота, Лит.7	Воронежская область, Грибановский район, с. Большие Алабухи, ул. Набережная, дом 1	1 штука

»;

п) в строке 92 слова «Амбулатория, кадастровый номер 36:06:0400006:123» заменить словами «Здание амбулатории, кадастровый номер 36:06:0400006:123»;

р) строку 98 исключить;

с) в строке 99 слова «Административное, кадастровый номер 36:01:0050001:28» заменить словами «Здание конторы, кадастровый номер 36:01:0050001:28»;

т) в строке 100 слова «11\27 долей нежилого помещения ветеринарного участка, кадастровый номер 36:19:4100005:18» заменить словами «Нежилое помещение, кадастровый номер 36:19:4100005:18»;

у) строки 105, 106, 122, 125, 129 исключить;

ф) строки 130, 136 изложить в следующей редакции:

«

130.	часть здания (помещения № № 183 - 204, VI), кадастровый номер 36:04:0103069:2403	Воронежская обл., г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, д. 309	Площадь – 1020,6 кв. м
	Сплит - система AlpiqAir AWI/AWO - 71 HPRI	Воронежская обл., г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, д. 309	2 штуки
	Сплит - система Akvilon ComfortASE – 18	Воронежская обл., г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, д. 309	2 штуки
136.	Земельный участок, кадастровый номер 36:27:0970004:203	Воронежская область, Россошанский р-н, с. Подгорное, пер. Земляничный, 4	Площадь – 9274 кв. м
	Здание - коровник, кадастровый номер 36:27:0740012:27	Воронежская область, Россошанский р-н, с. Подгорное, пер. Земляничный, 4	Площадь – 148,1 кв. м
	Здание - свинарник, кадастровый номер 36:27:0740012:23	Воронежская область, Россошанский р-н, с. Подгорное, пер. Земляничный, 4	Площадь – 186,8 кв. м

»;

х) строку 137 исключить;

ц) строки 142 – 145 изложить в следующей редакции:

«

142.	Нежилое встроенное помещение I в лит. А, кадастровый номер 36:34:0305005:2720	г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 5	Площадь – 116,4 кв. м
------	---	-----------------------------------	-----------------------



143.	Земельный участок, кадастровый номер 36:34:0301004:7	г. Воронеж, ул. Серова, 4, 6	Площадь – 4946 кв. м
	здание, кадастровый номер 36:34:0301004:888	г. Воронеж, ул. Серова, дом 4 - 6	Площадь – 1201,1 кв. м
	здание, кадастровый номер 36:34:0301004:889	г. Воронеж, ул. Серова, дом 4 - 6	Площадь – 1477,3 кв. м
	Сарай, кадастровый номер 36:34:0301004:750	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Серова, д. 4, 6	Площадь – 62,9 кв. м
	Гараж, кадастровый номер 36:34:0301004:754	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Серова, д. 4, 6	Площадь – 65,3 кв. м
144.	Земельный участок, кадастровый номер 36:28:0200076:26	Воронежская область, Семилукский район, п. Латная, ул. Строителей, 6/5	Площадь – 6440 кв. м
	Административно – бытовое здание, кадастровый номер 36:28:0200076:101	Воронежская область, Семилукский район, рп. Латная, ул. Строителей, 6/5	Площадь – 35,3 кв. м
145.	Земельный участок, кадастровый номер 36:05:0100063:36	Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Петровского, 16	Площадь – 3907 кв. м
	Отдельно стоящее нежилое здание (гараж для автомашин), кадастровый номер 36:05:0100063:175	Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Петровского, 16	Площадь – 435,7 кв. м
	Отдельно стоящее нежилое здание (склад – кладовая), кадастровый номер 36:05:0100063:201	Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Петровского, д. 16	Площадь – 73,6 кв. м

Отдельно стоящее нежилое здание (склад запчастей лесхоза), кадастровый номер 36:05:0100063:176	Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Петровского, д. 16	Площадь – 28,1 кв. м
Отдельно стоящее нежилое здание (кузница лесхоза), кадастровый номер 36:05:0100063:358	Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Петровского, д. 16	Площадь – 16 кв. м
Отдельно стоящее нежилое здание (кладовая – склад лесхоза), кадастровый номер 36:05:0100063:178	Воронежская область, р-н Бутурлиновский, г. Бутурлиновка, ул. Петровского, д. 16	Площадь – 24,1 кв. м

»;

ч) строку 147 исключить;

ш) в строке 149 слова «Помещение № 109, кадастровый номер 36:34:0208065:21» заменить словами «Нежилое встроенное помещение № 109, кадастровый номер 36:34:0208065:21»;

щ) в строке 151 слова «Нежилое здание (сарай), кадастровый номер 36:32:3000005:104» заменить словами «Нежилое здание, кадастровый номер 36:32:3000005:104»;

э) в строке 158 слова «Омшаник, кадастровый номер 36:02:5503001:62» заменить словами «омшаник, кадастровый номер 36:02:5503001:62».

ю) дополнить строкой 164 следующего содержания:

«

164	Земельный участок, кадастровый номер 36:34:0516002:19	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Пойменная, 43а	Площадь – 10476 кв. м
	Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 36:34:0106010:164	Воронежская область, г. Воронеж, ул. Пойменная, д. 43-а	Площадь – 2072 кв. м

».

5) приложение 3 «Перечень имущества, подлежащего приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежское пассажирское автотранспортное предприятие № 3» к приложению к Закону Воронежской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2019 - 2021 годы и признании утратившими силу

отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации» признать утратившим силу;

6) приложение 8 «Перечень имущества, подлежащего приватизации путем внесения областного имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Воронежоблтехинвентаризация»» к приложению к Закону Воронежской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2019 - 2021 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации» признать утратившим силу;

7) приложение 9 «Перечень исключительных прав на товарный знак, которые подлежат продаже в 2019 - 2021 годах к приложению к Закону Воронежской области «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2019 - 2021 годы и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Воронежской области в сфере приватизации» признать утратившим силу;

8) дополнить приложением 11 следующего содержания:

*«Приложение 11  
к приложению к Закону Воронежской области  
«О прогнозном плане (программе) приватизации  
государственного имущества Воронежской области  
на 2019 - 2021 годы и признании утратившими  
силу отдельных законодательных актов  
Воронежской области в сфере приватизации»*

**Перечень  
акционерных обществ, пакеты акций которых подлежат  
продаже в 2019 - 2021 годах**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование акционерного общества, месторасположение</b>	<b>Количество акций, планируемых к приватизации</b>	<b>Номинальная стоимость пакета акций (тыс. рублей)</b>
1.	Акционерное общество «Экология промышленности», (г. Воронеж, ул. Остужева, 45)	50 678 штук (4,3%)	2 533,9

».

**Статья 2**

Настоящий Закон Воронежской области вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности**  
**губернатора Воронежской области**  
03.11.2021  
109-03  
г. Воронеж

*М.А. Шабалатов* **М.А. Шабалатов**  
Правовое  
управление  
\*  
Правительство Воронежской области